



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania k zrušeniu obmedzujúcej poznámky na parcelách KN C 1320/2, 1336 a 1348/1, k.ú. Holumnica

Dňa 27. 02. 2025 bola Okresnému úradu Kežmarok, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný správny orgán podľa § 1 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) doručená žiadosť o zrušenie obmedzujúcej poznámky na parcelách KN-C č. 1348/1, 1336 a 1320/2 v k. ú. Holumnica, obec Holumnica, okres Kežmarok, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, od obce Holumnica v zastúpení Bc. Jana Turekovou, starostkou obce.

Vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Holumnica bolo schválené správnym orgánom rozhodnutím č.j.: OU-KK-PLO-2019/000394-113KG zo dňa 06.08.2019.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách boli projektom určené pozemky na spoločné zariadenia a opatrenia, ktoré nemožno scudziť ani zaťažiť. Medzi týmito pozemkami boli určené na spoločné zariadenia a opatrenia aj pozemky a to parcely KN-C č. 1320 a 1348/1 obe druh pozemku: ostatná plocha, spôsob využitia pozemku: na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protieróznych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia.

Obec Holumnica žiada o zrušenie obmedzujúcej poznámky na parcelách:

- KN-C 1348/1, druh pozemku: ostatná plocha, využitie pozemku: na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protieróznych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia vo výmere 184986 m²
- novovzniknutej parcele KN-C 1320/2, druh pozemku: ostatná plocha, využitie pozemku: na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protieróznych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia vo výmere 6 652 m²

a to z dôvodu hodným osobitného zreteľa, za účelom prenájmu pozemkov občanovi Ing. Michal Vavrek – WamFarm, IČO 55504213, za účelom nájmu pozemkov na dobu určitú v trvaní 5 rokov, účel nájmu: chov hrabavej a drobnej hydiny, oviec, hovädzieho dobytku a vysádzanie ihličnatých, listnatých a ovocných drevín.

Na základe overeného GP č. 204/2024, úradne overeného dňa 01.08.2024, pod číslom G1 535/2024. Parcela KN C 1320 o výmere 26 904 m² zanikne a vzniknú dve nové parcely a to KN C 1320/1 o výmere 20 252 m², druh pozemku ostatná plocha a 1320/2 o výmere 6652 m², druh pozemku ostatná plocha, spôsob využitia oboch pozemkov: na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň protieróznych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia.

Na pozemku KN C 1336, uvedeného v žiadosti, nie je vyznačená obmedzujúca poznámka podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách.

Podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách správny orgán môže rozhodnutím obmedzenie zrušiť ak je to potrebné pre rozvoj územia a v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, podmienkou je zachovanie prístupu k pozemkom.

V zmysle ust. § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) Vás ako účastníkov konania upovedomujeme o začatí konania o zrušení obmedzujúcej poznámky na parcele KN-C č. 963 k. ú. Holumnica, obec Holumnica, okres Kežmarok, zriadenej podľa § 11 ods. 20 zákona o pozemkových úpravách, na návrh účastníka konania a v zmysle ust. § 33 ods. 2 zákona o správnom poriadku Vám, ako účastníkovi konania týmto dávame možnosť, aby ste sa pred vydaním rozhodnutia vyjadrili k jeho podkladom i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhli jeho doplnenie a to v termíne do 14 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

S pozdravom

Ing. Gabriela Krempaská
poverená vykonávaním funkcie
vedúceho odboru

Doručuje sa:

1. Účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho odboru. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne sa oznámenie zverejní na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu v obci Holumnica, spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli internetového portálu ministerstva vnútra a na adrese <http://www.minv.sk/?pozemkovy-a-lesny-odbor>
2. Obec Holumnica, Holumnica 4, 059 02 Holumnica - elektronicky
3. a/a