

ZÁMER PRENAJAŤ MAJETOK OBCE

Zverejnenie zámeru prenajať majetok vo vlastníctve obce Holumnica priamym prenájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A)

Obec Holumnica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti súpisné číslo 130 (obecné zdravotné stredisko), nachádzajúcej sa v katastrálnom území Holumnica, zapísanej na LV č. 1, ležiacej na pozemku KN-C č. 354/1.

B)

Obec Holumnica v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom 11, Časť B Zásad hospodárenia s majetkom obce Holumnica zverejňuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Nebytové priestory pre ambulanciu všeobecného lekára pre dospelých, nachádzajúce sa v budove súp. číslo 130, o celkovej rozlohe 100,63 m².

v prospech žiadateľa:

ZIPSER-MED s. r. o., sídlo: Ihľany 128, 059 94 Ihľany, IČO: 56 978 065, na dobu neurčitú.

C)

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Nájom nebytových priestorov spĺňa podmienky podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Holumnica. Prípadoch hodným osobitného zreteľa je verejný záujem obce na zabezpečení a zachovaní dostupnosti primárnej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obce Holumnica a príslušného spádu. Nebytové priestory budú slúžiť na prevádzku ambulancie všeobecného lekára pre dospelých s nástupom od jún/júl 2026

D)

Žiadateľ o prenechanie majetku obce do nájmu:

ZIPSER-MED s. r. o., Ihľany 128, 059 94 Ihľany, IČO: 56 978 065.

E)

Nájomné:

Z dôvodu hodného osobitného zreteľa je ročné nájomné navrhnuté a stanovené vo výške 1,00 € (slovom: jedno euro) za kalendárny rok za celý predmet nájmu.

F)

Schválenie zámeru:

Obecné zastupiteľstvo v Holumnici schválilo tento zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa 24.9.2025 uznesením č. 167/2025.

Zámer zverejnený dňa: 27.9.2025

Zvesené dňa:

.....
Bc. Jana Tureková
starostka obce