



ZÁMER PRENAJAŤ MAJETOK OBCE

Zverejnenie zámeru prenajať majetok vo vlastníctve obce Holumnica priamym prenájmom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A)

Obec Holumnica je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti súpisné číslo 32 (kultúrny dom s obecným úradom), nachádzajúcej sa v katastrálnom území Holumnica, zapísanej na LV č. 1, ležiacej na pozemku KN-C č. 232, v ktorej sa na 2. nadzemnom podlaží nachádza predmet nájmu a to nebytový priestor o celkovej výmere 15,62 m².

B)

Obec Holumnica v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Článkom 11, Časť B Zásad hospodárenia s majetkom obce Holumnica zverejňuje zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa: Nebytový priestor nachádzajúci na 2. nadzemnom podlaží v budove súp. číslo 32, o celkovej rozlohe 15,62 m².

v prospech žiadateľa:

SLOVAK TELEKOM, a.s., sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 56 763 460, na dobu určitú/neurčitú.

C)

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Nájom nebytových priestorov spĺňa podmienky podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Holumnica. Prípadoh hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o prípad malej výmery (menej ako 200 m²) a verejný záujem obce na prevádzke telekomunikačných zariadení.

D)

Žiadateľ o prenechanie majetku obce do nájmu:

SLOVAK TELEKOM, a.s., sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 56 763 460

E)

Nájomné:

Nájomné je navrhnuté a stanovené vo výške 50,00 € (slovom: päťdesiat euro) za 1,00 m² NP, t. j. 50,00 € x 15,62 € = 781,00 € + dodávky tepla (paušál) 250,00 € ročne.

F)

Schválenie zámeru:

Obecné zastupiteľstvo v Holumnici schválilo tento zámer prenajať majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa na svojom zasadnutí dňa uznesením č.

Zámer zverejnený dňa: 22.10.2026

Zvesené dňa:

.....

Bc. Jana Tureková
starostka obce